

Referat

Ekstraordinær generalforsamling i

Digelaget Ørnene

Lørdag den 2. september 2023

Kystvej 10,

9280 Storvorde.

1. **Formanden** Susanne bød velkommen og præsenterede bestyrelsen.
2. **Valg af dirigent** og bestyrelsen foreslår Bjarne, der blev valgt som dirigent.
3. **Dirigenten** konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet med 3 ugers varsel. Generalforsamlingen er kun beslutningsdygtig, hvis mindst ½ delene af antal samlede partner er til stede. Det vil sige 62. Ved beslutning på ekstraordinær generalforsamling har hver part en stemme. Ingen kan møde med mere end en fuldmagt.
4. **Valg af referent.** Bestyrelsen foreslår Gorm, der blev valgt.
5. **Valg af 2 stemmetællere.** Valgt blev Irene og Lars F. De får ansvaret for at tjekke folk af på listen over tilmeldte og fuldmagter og uddele stemmesedler.
6. **Formanden har ordet** og forklarede om projektet og samarbejdet med Aalborg Kommune om levering af gratis jord til forstærkning af diget. Derudover med den enkelte myndighed, hvor der har været lidt benspænd undervejs. Den gratis jord køres i deponi på vendepladsen og fordeles jævnlige under etableringen. Der er indhentet 3 tilbud. Det tilbud vi vælger, skal holde vand således der ikke kommer ekstra regninger under etableringen. Kommunen har givet afslag på at stille en kommunegaranti og banken vil ikke yde lån uden en garanti. Bestyrelsen ser derfor kun en løsning for finansiering nemlig den hvor hver grundejer betaler det anslåede beløb i en eller to rater, som anført som løsning 1 i indkaldelsen til den ekstraordinære generalforsamling. Hele projekter falder, hvis ikke det bliver et ja ved afstemningen.
7. **Kasserer Kristine** gennemgik de tre indkomne tilbud. Tilbuddene var omdelt til de fremmødte. Det færdige projekt skal tilsås med græs. Kvotehøjden kontrolleres af en landinspektør. Vejene som benyttes under etableringen skal genetableres som ved udgangspunktet.
8. **Debat** om tilbuddene og deres indhold. Der var spørgsmål og kommentarer. Det endelige tilbud skal være på plads inden vi siger ok til projektet. Der var flere spørgsmål om entreprenørens forbrug af køreplader under udførelse af dige forstærkningen, hvilket skulle være indeholdt i det valgte tilbud. Ligesom projektets varighed skulle være mere præcist. Herunder rammer for at der ikke kom efterregninger. Til uforudsete udgifter ville der blive afsat en buffer på 12% af tilbudsbeløbet uden moms. For at styrke bestyrelsen i deres valg af tilbud og samtale med entreprenøren blev der nedsat et hold bestående af Carsten Roed og Mikael Østergaard, da de har en særlig indsigt desangående.

9. **Pause.** De fremmødte grundejere kunne hente stemmesedler. Stemmetællerne krydsede grundejerne af for deres tilstedeværelse og der blev afleveret fuldmagter.

10. **Afstemning og optælling af stemmer.** Dirigenten formulerer afstemningsspørgsmålet til: Stemmes der ja er det til et projekt, hvor hver grundejer betaler det anslåede beløb på op til 12.000 kr. i en eller to rater. Hele projekter falder, hvis ikke det bliver et ja ved afstemningen. Et stort flertal stemte ja til selv at finansiere forstærkningen. Der var 90 stemmer repræsenteret incl. Fuldmagter. 58 stemte ja og 32 nej.

11. **Formanden** takkede de fremmødte grundejere og støtter til forslaget. Hermed sluttede den ekstraordinære generalforsamling.

Gorm Jespersen

Referent

16/9-23

Bjarne Højgaard

Dirigent